

# THE AVIOR EAST RESIDENCE 501号室

◇東京メトロ 銀座線・半蔵門線・千代田線 「表参道」駅 徒歩8分◇  
 ◇JR山手線・東京メトロ各線など「渋谷」駅 徒歩17分◇

## 《物件の表示》

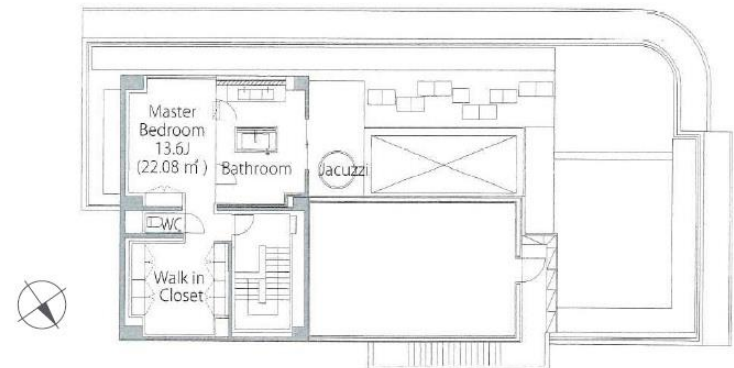
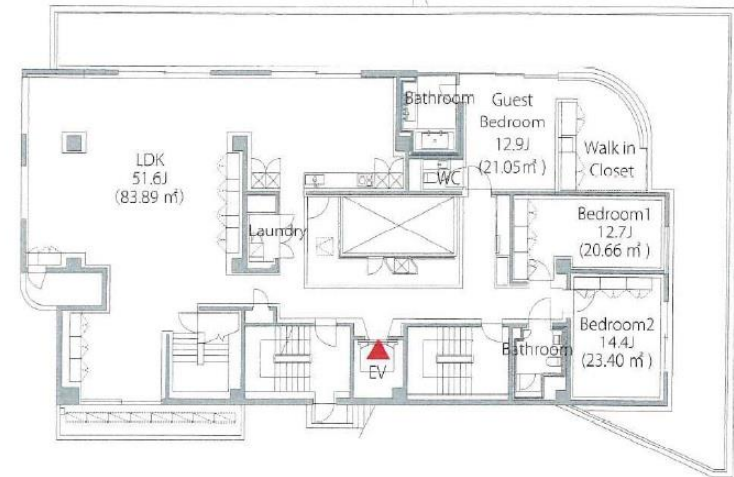
**所在地** 東京都渋谷区渋谷4-1-21  
**構造** 鉄筋コンクリート造 地下1階付地上5階建 (総戸数:7戸)  
**設備** 給湯・エアコン・床暖房・システムキッチン・IHコンロ・食洗機・冷蔵庫・オープン  
 ワインセラー・洗濯機・乾燥機・温水洗浄便座・ジャグジー  
 エレベーター・オートロック・宅配BOX・BS/CS・コンシェルジュ在中  
**竣工** 1989年6月(大規模修繕・外構・屋内フルリフォーム2020年3月完了)



## 《賃貸条件》

☆内見につきましてはご相談下さい。(要事前予約)

**賃料** 7,500,000円  
**管理費** なし  
**専有面積** 388.68㎡ (117.57坪)  
**間取り** 4LDK  
**駐車場** 有:平置 2台・賃料込み(長5,500 幅3,150or2,550 高2230mm)  
**礼金** 賃料の1ヶ月分  
**敷金** 賃料の3ヶ月分  
**契約期間** 2年間(定期借家契約)  
**入居時期** 相談



株式会社 ティエラ

東京都知事(2)第97903号  
 〒107-0052  
 東京都港区赤坂7丁目6番41号 赤坂七番館 510  
 【一般媒介】  
 借主100%  
 客付100%

TEL:03-5544-8334 FAX:03-5544-8318